



**Monaco - La Rousse - Saint Roman**

**ВИЛЛА АННОНСИАДЕ — ПЕНТХАУС С 4 СПАЛЬНЯМИ, ТРИПЛЕКС**

**31.000.000 €**

**5**

Комнаты

**4**

Спальни

**4**

Salles de bains

**464 м<sup>2</sup>**

Общая площадь

**2**

Парковочные  
места

Триплексный пентхаус с бассейном в районе Ла-Русс, рядом с пляжами Ларвотто. Квартира была полностью отремонтирована. Великолепный вид на море.

7 Avenue des Papalins  
« Immeuble Michelangelo »  
98000 Monaco

V1428

1 / 7

Tél : +377 92 16 16 32  
monaco@barnes-international.com  
www.valeri-agency.com



## Caractéristiques du bien

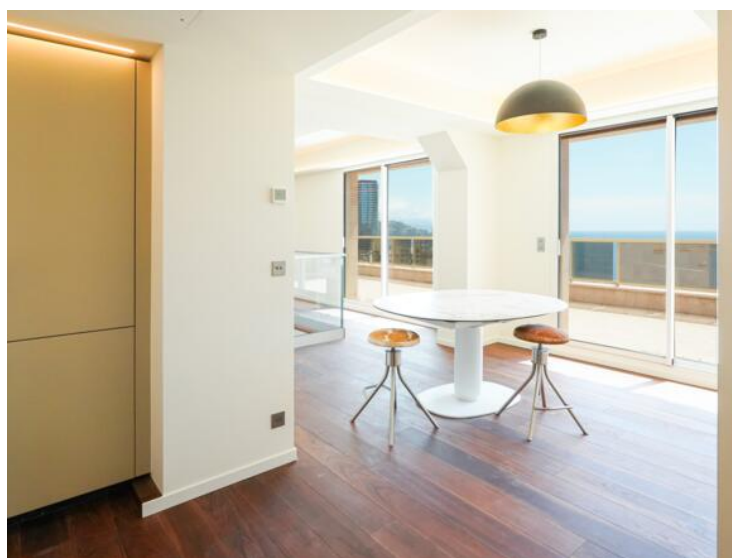
|                   |                          |                     |                         |
|-------------------|--------------------------|---------------------|-------------------------|
| Тип объекта :     | Penthouse/Roof           | Кол-во комнат :     | 5 комнат                |
| Здание :          | Villa Annonciade         | Район :             | La Rousse - Saint Roman |
| Жилая площадь :   | 196 m <sup>2</sup>       | Площадь террасы :   | 268 m <sup>2</sup>      |
| Общая площадь :   | 464 m <sup>2</sup>       | Спальни :           | 4                       |
| Salles de bains : | 4                        | Парковочные места : | 2                       |
| Подвал :          | 1                        | Этаж :              | 9/10/11                 |
| Состояние :       | Prestations luxueuses    | Meublé :            | Да                      |
| Вид :             | Панорамный вид на море и | Положение :         | Юго-восток              |
| Свободна с :      | Сотрпеu                  | Код. :              | V1428                   |

## Descriptions

Расположен в резиденции с консьержем в районе Ла Русс — Сен-Роман. Эта триплексная квартира с террасой на крыше полностью отремонтирована и предлагает роскошные услуги с использованием качественных материалов. Отсюда открывается великолепный панорамный вид на море. Пентхаус состоит следующим образом:

На первом этаже — 4 спальни с ванными комнатами и кладовой, а также выход на большую террасу. На втором уровне — гостиная, полностью оборудованная кухня с выходом в столовую, гостевой туалет, большая терраса. Лестница снаружи ведёт на крышную террасу. На верхнем этаже — крыша с солярием и джакузи. Все этажи доступны на частном лифте до резиденции.

Двойная парковка завершает этот участок .



V1428  
3 / 7

