

**France - Beausoleil****BEAUSOLEIL — 4-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА — НОВОЕ ЖИЛИЩЕ****1.730.000 €****4**

Комнаты

3

Спальни

2

Salles de bains

96 м²

Общая площадь

1

Парковочное место

Эта четырёхкомнатная квартира расположена на пятом этаже нового роскошного дома в Бозолее. В подвале есть двойное парковочное место, а также возможность приобретения подвала. Снижение нотариальных сборов. Идеальная возможность для основной резиденции, пье-а-терр или инвестиций в наследие.

7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco

VF1649

1 / 4

Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Caractéristiques du bien

Тип объекта :	Квартира	Кол-во комнат :	4 комнаты
Город :	Beausoleil	Страна :	Франция
Жилая площадь :	96 m ²	Площадь террасы :	130 m ²
Спальни :	3	Salles de bains :	2
Парковочное место :	1	Этаж :	5
Состояние :	Новый	Вид :	Панорамный вид на море и княжество Монако
Положение :	Восток	Свободна с :	Libre
Код. :	VF1649		

Descriptions

В Бозоле, у ворот Княжества Монако, откройте для себя эту великолепную четырёхкомнатную квартиру, расположенную на пятом этаже нового жилого здания.

В подвале предусмотрено двойное парковочное место.

Возможность приобрести подвал.

В непосредственной близости от Монако, в востребованной жилой среде, эта квартира является идеальной возможностью для основного жилого дома, пье-а-терра или инвестиций в наследие.

Снижение нотариальных сборов.

Сборы оплачиваются продавцом, если иное не указано в мандате.

Оценочные годовые энергозатраты для стандартного использования: от €430 до €640. Средние цены на энергоносители индексируются в 2023 году.

Недвижимость, подпадающая под режим совместной собственности, состоит всего из 206 участков, включая 62 жилых участка (без учёта социального жилья).

При условии предоставления отчёта о природных рисках и загрязнении, которую можно ознакомиться на сайте Georisk: <https://georisques.gouv.fr/>



