



Monaco - Jardin Exotique

КОНДАМИН - ХЕМЕРА - 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА - ВИД НА МОРЕ И СКАЛЫ

6.800.000 €

3
Комнаты

2
Спальни

2
Salles de bains

134 м²
Общая площадь

2
Парковочные
места

Открывая один из самых красивых видов на Княжество на море, два порта — Монако и Скалу, эта квартира расположена в новой резиденции Эмера в жилом районе Jardin Exotique. В непосредственной близости от Фонвьей, Ла Кондамин и рынка он отличается просторными просторами, красивым светом и большим балконом, позволяющими полностью насладиться этой исключительной панорамой.

7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco

V1712
1 / 7

Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Caractéristiques du bien

Тип объекта :	Квартира	Кол-во комнат :	3 комнаты
Здание :	Résidence Héméra (Grand	Район :	Jardin Exotique
Жилая площадь :	94 m ²	Площадь террасы :	40 m ²
Общая площадь :	134 m ²	Спальни :	2
Salles de bains :	2	Парковочные места :	2
Подвал :	1	Состояние :	Новый
Вид :	Вид на море и скала	Свободна с :	Незамедлительно
Код. :	Монако		

Descriptions

С выдающимися панорамными видами на море, Скалу и два порта Монако, эта квартира расположена в новой резиденции Héméra (Grand Ida), построенной в начале 2026 года, в жилом районе Jardin Exotique.

В непосредственной близости от Фонвей, Ла Кондамин, рынка и Порт-Эркюля город обеспечивает быстрый доступ к центру города благодаря общественным лифтам, расположенным в нескольких шагах от резиденции.

Квартира никогда не жила, состоит из входа, просторной гостиной с открытой американской кухней, расширенной большим балконом. В ночной зоне есть спальня с душевой и гардеробной, мастер-люкс с ванной и гримёркой, а также гостевой туалет.

Все основные комнаты выходят на открытые пространства и открываются панорамные виды на море и скалу.

Подвал и парковочное место дополняют эту территорию. Вторая парковка доступна за дополнительную плату.









