



AI RENDERING

**Monaco - Fontvieille**  
ФОНВЬЕЙ — МИКЕЛАНДЖЕЛО — СТУДИЯ

**2.250.000 €**

**1**  
Комнаты

**1**  
Salle de bains

**44 M<sup>2</sup>**  
Общая площадь

**1**  
Парковочное место

В самом сердце Фонвьей эта студия занимает привилегированное расположение в непосредственной близости от порта, магазинов, ресторанов и транспорта. Идеальное жилье для аренды или основное жилье в одном из самых приятных районов княжества.

7 Avenue des Papalins  
« Immeuble Michelangelo »  
98000 Monaco

V1704  
1 / 5

Tél : +377 92 16 16 32  
monaco@barnes-international.com  
www.valeri-agency.com



## Caractéristiques du bien

Тип объекта :	Квартира	Кол-во комнат :	1-комнатная квартира
Здание :	Le Michelangelo	Район :	Fontvieille
Жилая площадь :	40 m <sup>2</sup>	Площадь террасы :	4 m <sup>2</sup>
Общая площадь :	44 m <sup>2</sup>	Salle de bains :	1
Парковочное место :	1	Подвал :	1
Состояние :	Très bon état	Смешанное назначение :	Да
Вид :	Город	Положение :	Юго-запад
Свободна с :	2028	Код. :	V1704

## Descriptions

Эта однокомнатная квартира расположена в жилом комплексе «Le Michelangelo» в районе Фонвьель, который ценится за высокое качество жизни. Этот район отличается спокойной и особенно приятной жилой атмосферой.

Квартира была недавно отремонтирована. Она состоит из просторной главной комнаты с оборудованной кухней, выходящей на лоджию. Полностью оборудованная ванная комната и гостевой туалет. Много встроенных шкафов.

Вся квартира соответствует современным стандартам. Она предназначена для смешанного использования, и хотя в настоящее время используется в качестве жилья, ее можно легко сдать в аренду под офис.

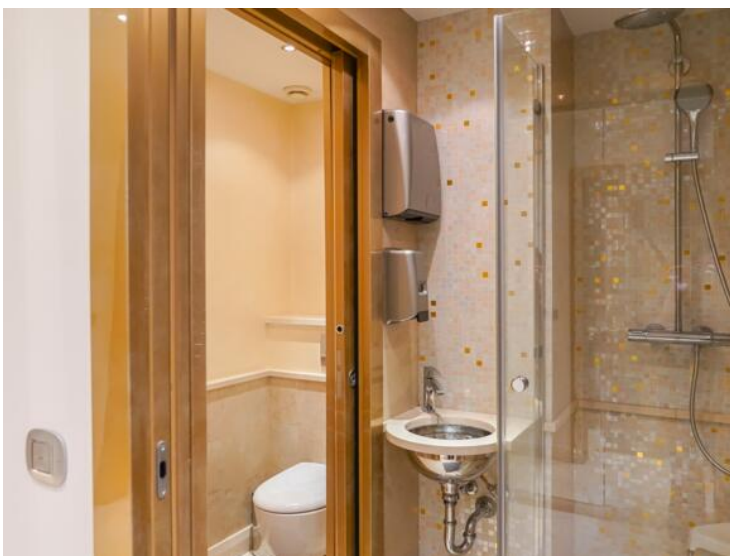
Парковочное место и подвал включены в цену.

Резиденция расположена в привилегированном месте, в непосредственной близости от порта Фонвьель, его ресторанов, а также торгового центра, спортивных объектов, многочисленных зеленых зон и транспортных узлов.

Идеально подходящая в качестве второго дома, объекта для сдачи в аренду или основного места жительства, эта недвижимость представляет собой интересную возможность в одном из самых востребованных районов Княжества.



V1704  
3 / 5



V1704  
4 / 5



V1704  
5 / 5