

**Monaco - Fontvieille****PORT DE FONTVIEILLE - 2/3 HOMEPA CONTEMPORARY - ПАРКОВКА****7.500 € /**

+ Коммунальные услуги : 350 €

**2**

Комнаты

**1**

Спальня

**2**

Salles de bains

**79 м<sup>2</sup>**

Общая площадь

**1**Парковочное  
место

Очень красивая квартира, полностью отремонтированная в современном стиле, расположенная в резиденции на пристани для яхт Фонвией. Парковка и подвал. Идеально подходит для пьед-а-терре.

7 Avenue des Papalins  
« Immeuble Michelangelo »  
98000 Monaco

L1656

1 / 7

Tél : +377 92 16 16 32  
monaco@barnes-international.com  
www.valeri-agency.com



## Caractéristiques du bien

|                        |                   |                       |                                |
|------------------------|-------------------|-----------------------|--------------------------------|
| Тип объекта :          | Квартира          | Кол-во комнат :       | 2 комнаты                      |
| Здание :               | Le Michelangelo   | Район :               | Fontvieille                    |
| Жилая площадь :        | 68 m <sup>2</sup> | Площадь террасы :     | 11 m <sup>2</sup>              |
| Общая площадь :        | 79 m <sup>2</sup> | Спальня :             | 1                              |
| Salles de bains :      | 2                 | Парковочное место :   | 1                              |
| Подвал :               | 1                 | Коммунальные услуги : | 350 €                          |
| Состояние :            | С ремонтом        | Meublé :              | Да                             |
| Смешанное назначение : | Да                | Вид :                 | Беспрепятственный вид на город |
| Свободна с :           | 01/05/2026        | Код :                 | L1656                          |

## Descriptions

Расположен в добротной резиденции "Le Michelangelo" в самом сердце Фонвьея, на пешеходной улице в двух шагах от порта. Охрана 24/7. Этот район предлагает тихую обстановку, но в непосредственной близости от всех удобств (магазины, супермаркеты, рестораны, парки, школы, транспорт, банки,...) и имеет быстрый доступ к Ла-Кондамину и пляжам Кап-д'Ай.

Эта красивая квартира была полностью отремонтирована в современном стиле, а пространство идеально оптимизировано, с большим количеством встроенных шкафов. Он состоит из прихожей, гостиной с открытой кухней с барной стойкой и полностью оборудован. В непрерывности гостиной находится закрытая лоджия, позволяющая значительно увеличить пространство. Спальня с кабинетом/туалетным столиком и душевой комнатой с туалетом. Также есть дополнительное пространство, которое можно использовать как кабинет, гардеробную или дополнительную спальню с полноценной душевой комнатой.

Парковочное место и подвал дополняют эту недвижимость.





L1656  
3 / 7









