

**Monaco - Fontvieille**

ФОНВЬЕЙ - МОНТЕ МАРИНА - 4 НОМЕРА С ВИДОМ НА МОРЕ

14.450.000 €

4

Комнаты

3

Спальни

3

Salles de bains

232 M²

Общая площадь

2

Парковочные
места

Идеально подходит для семьи. Квартира полностью отремонтирована в современном стиле с прекрасным видом на море. Его южно-западное освещение гарантирует оптимальное солнечное свет в течение всего дня. Продано с двумя гаражами.

7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco

V1666

1 / 7

Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Caractéristiques du bien

Тип объекта :	Квартира	Кол-во комнат :	4 комнаты
Здание :	Monte Marina	Район :	Fontvieille
Жилая площадь :	219 m ²	Площадь террасы :	13 m ²
Общая площадь :	232 m ²	Спальни :	3
Salles de bains :	3	Парковочные места :	2
Подвал :	1	Гараж :	2
Коммунальные услуги в месяц :	6 000 €	Состояние :	С ремонтом
Меблировка :	Да	Вид :	Вид на море и сады
Положение :	Юг / Запад	Свободна :	Незамедлительно
Код. :	V1666		

Descriptions

Откройте для себя эту полностью отреставрированную квартиру, расположенную в резиденции Monte Marina, в самом сердце Фонвьеля. Особенно популярный среди семей, этот жилой район очаровывает своей спокойной атмосферой, вдали от транспорта и приятными пешеходными зонами.

Недавно отремонтированный с использованием высококачественных материалов и внимания к деталям, этот комплексный объект сочетает в себе комфорт, элегантность и функциональность. Отсюда открываются открытые виды на Средиземное море, ландшафтные сады и окружающие утёсы. Благодаря тройной экспозиции квартира наполняет светом и предлагает красивые объёмы, скрытые большими эркерами и непрерывными террасами, гармонично расширяющими жилые пространства наружу.

Квартира состоит из входа, светлой гостиной с столовой, выходящей на закрытую лоджию, переоборудованную в офис. Спальная зона, которая может быть полностью независимой, включает три собственные спальни, включая главную спальню с гардеробной, все с видом на море. Полностью оборудованная кухня с элитной техникой, прачечная и гостевой туалет дополняют этот объект.

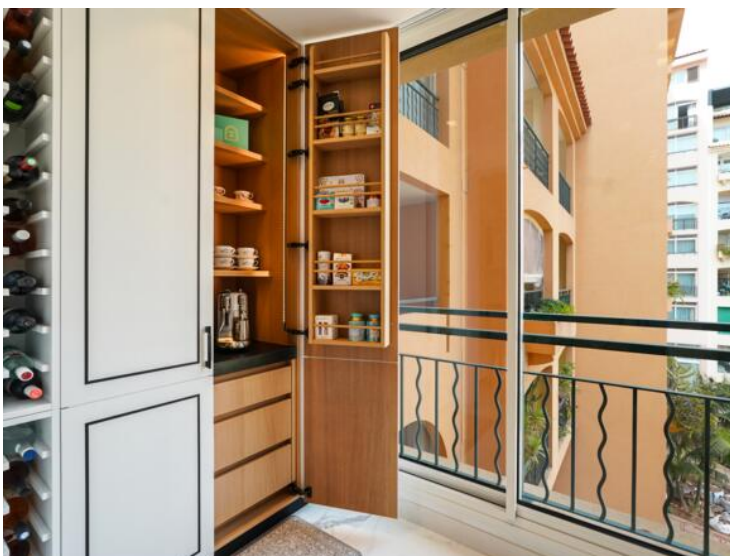
В отличие от большинства жилых домов в этом районе, в квартире есть независимая система кондиционирования, регулируемая в каждой комнате с помощью мобильного приложения. Тройные окна обеспечивают отличный акустический комфорт, дополняемый подогревом пола.

Жители пользуются услугами консьержа и доступом к частному открытому бассейну. До марины, ресторанов, парков, набережной и пляжей Кап-д'Ай можно добраться пешком за несколько минут.

Включены два гаража в подвале и подвал, с возможностью приобретения трех дополнительных гаражей.







V1666
5 / 7



V1666
6 / 7

