



## France - Roquebrune-Cap-Martin

РОКБРЮН-КАП-МАРТЕН - ВИЛЛА - ПАНОРАМНЫЙ ВИД НА МОРЕ

**3.500.000 €**

6

Комнаты

5

Спальни

5

Salles de bains

400 м<sup>2</sup>

Общая площадь

В Рокбрюн-Кап-Мартен, великолепная провансальская вилла площадью 400 м<sup>2</sup> на участке площадью 2 065 м<sup>2</sup>, предлагающая спокойствие, яркость и панорамный вид на море и Монако, всего в 15 минутах от княжества.

7 Avenue des Papalins  
« Immeuble Michelangelo »  
98000 Monaco

VF1581

1 / 5

Tél : +377 92 16 16 32  
monaco@barnes-international.com  
www.valeri-agency.com



## Caractéristiques du bien

Тип объекта :	Вилла	Кол-во комнат :	6
Город :	Roquebrune-Cap-Martin	Страна :	Франция
Жилая площадь :	400 m <sup>2</sup>	Спальни :	5
Salles de bains :	5	Состояние :	Très bon état
Вид :	МОРЕ - ГОРЫ - ПАНОРАМА	Положение :	Юг
Свободна с :	Libre	Код. :	VF1581

## Descriptions

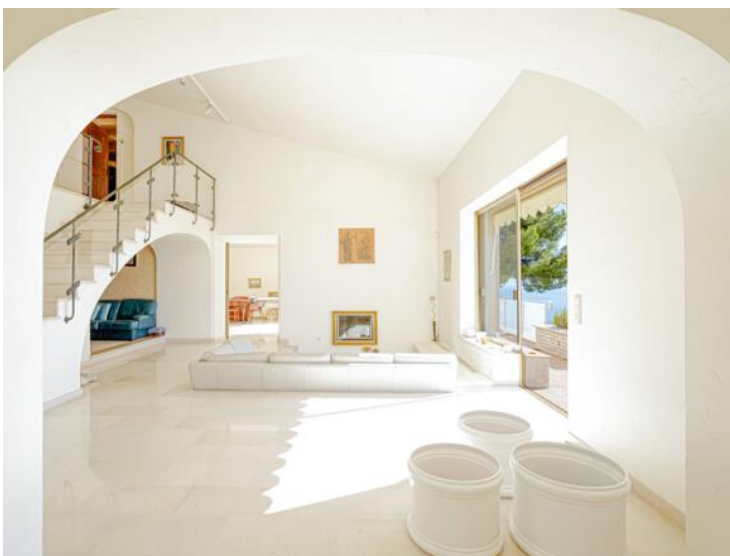
В Рокбрюн-Кап-Мартен, в привилегированном месте с видом на море и Княжество Монако. Расположенная на возвышенности, эта элегантная провансальская вилла царит в абсолютном спокойствии, без соседей напротив, и исключительном освещении в течение всего дня.

Построенный на благоустроенной территории площадью около 2 065 кв. м, дом предлагает около 400 м<sup>2</sup> жилой площади, расположенной на трех уровнях. Просторная гостиная выходит на красивые террасы с панорамным видом на море. Прилегающая столовая и полностью оборудованная отдельная кухня создают уютное и функциональное жилое пространство.

Вилла также включает в себя гостиную с камином, пять спален, каждая с собственной ванной комнатой, кабинет, прачечную и много места для хранения. Открытые площадки разбиты вокруг бассейна и сада.

Навес для машины и пять парковочных мест дополняют эту редкую собственность. Обращенный на юг и расположенный всего в пятнадцати минутах езды от Монако, этот дом предлагает исключительные условия для жизни между морем и горами.

VF1581  
2 / 5



VF1581  
3 / 5



VF1581  
4 / 5



VF1581  
5 / 5