



Monaco - Monte-Carlo
HERSILIA - СТУДИЯ С ТЕРРАСОЙ - РЯДОМ С ПЛЯЖАМИ

2.200.000 €

1
Комнаты

1
Salle de bains

57 м²
Общая площадь

Идеально подходит для аренды или для «пье-а-тер» в Княжестве. Просторная студия, расположенная в паре шагов от пляжей, в резиденции с консьержем. Проект по реконструкции преобразованного в большую двухкомнатную студию с зоной для сна по запросу.

7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco

V1588
1 / 6

Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Caractéristiques du bien

Тип объекта :	Квартира	Кол-во комнат :	1-комнатная квартира
Здание :	Hersilia	Район :	Monte-Carlo
Жилая площадь :	42 m ²	Площадь террасы :	15 m ²
Общая площадь :	57 m ²	Salle de bains :	1
Подвал :	1	Состояние :	В хорошем состоянии
Смешанное назначение :	Да	Вид :	Сад
Положение :	Восток	Свободна с :	À convenir
Код. :	V1588		

Descriptions

Расположен в хорошей резиденции с консьержем, с идеальным географическим расположением всего в двух шагах от пляжей Ларвотто, престижного Carré d'Or и его казино, а также площади Мулен на лифте.

Эта студия на первом этаже отличается высокими потолками. В настоящее время он состоит из вестибюля, просторной гостиной с большим количеством мест для хранения, душевой с туалетом и полностью оборудованной кухни. Терраса, скрытая из поля зрения, доступна из главного зала.

Проект реконструкции, разработанный архитектором, с возможностью создания оптимизированного пространства с отдельной спальней зоной, доступен по запросу.

Эта квартира предназначена для смешанного «жилого и профессионального» использования, исключая коммерческую или промышленную деятельность.

В резиденции есть подвал площадью 17 м² с высотой потолка 4 метра, помимо стоимости квартиры.

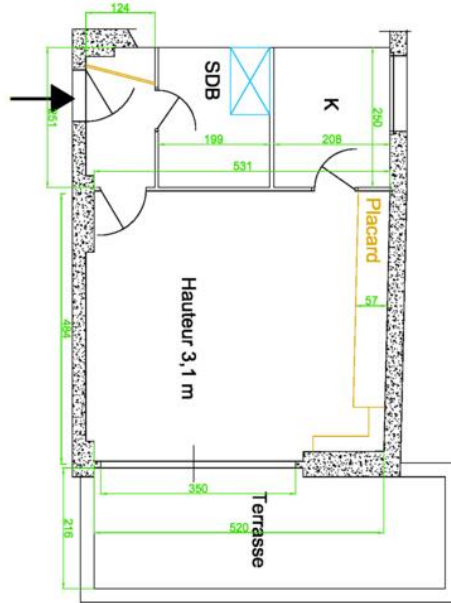
Примечание: Несколько изображений — это проекции после возможной реконструкции террасной квартиры.



V1588
3 / 6







V1588
6 / 6