

# BARNES

INTERNATIONAL REALTY

# Valeri Agency

MONACO



## Affitto Monaco - Carré d'Or

CARRE D'OR - ONE MONTE CARLO - 5 LOCALI DUPLEX

## Affitto su richiesta / mese

Spese incluse

5

Stanze

4

Camere

4

Bagni

527 m<sup>2</sup>

Superficie totale

3

Parcheggi

Eccezionale appartamento duplex con 4 camere da letto in affitto in una delle residenze più lussuose di Monaco, il "One Monte-Carlo", nel cuore dei giardini del Casinò.

7 Avenue des Papalins  
« Immeuble Michelangelo »  
98000 Monaco

L1158

1 / 4

Tél : +377 92 16 16 32  
monaco@barnes-international.com  
www.valeri-agency.com



## Caratteristiche dell'immobile

Tipo di proprietà :	Appartamento	Stanze :	5 stanze
Edificio :	One Monte-Carlo	Quartiere :	Carré d'Or
Superficie abitabile :	410 m <sup>2</sup>	Superficie terrazza :	117 m <sup>2</sup>
Superficie totale :	527 m <sup>2</sup>	Camere :	4
Bagni :	4	Parcheggi :	3
Cantina :	1	Condizione :	Servizi lussuosi
Ammobiliato :	Si	Vista :	Bella vista del casinò
Data di liberazione :	Novembre 2025	Rif. :	L1158

## Descrizione

Nel nuovissimo complesso di lusso "One Monte-Carlo" consegnato nel 2019, forma un insieme di edifici di ultima generazione, progettati dall'architetto Sir Richard Rodgers e dall'interior designer Bruno Moinard. Ecco un elenco dei servizi di alta qualità offerti in questa residenza:

- Concierge 24 ore su 24 e parcheggio custodito
- Accesso per i residenti alla piscina e alla sala fitness dell'Hôtel de Paris o alle Thermes Marins.
- Oltre all'affitto, all'Hôtel de Paris vengono offerti servizi in camera (pulizia, biancheria in camera, pasti, ecc.).

Un indirizzo imperdibile nel cuore del Carré d'Or del Principato, che offre in affitto un esclusivo appartamento duplex con 4 camere da letto completamente arredato e decorato, composto da:

- Atrio
- Ampio soggiorno doppio che si apre su un'enorme terrazza circolare
- Sala da pranzo
- Cucina attrezzata indipendente
- 3 camere da letto con bagno/doccia e spogliatoio che si aprono su una seconda spaziosa terrazza
- Ingresso di servizio
- Cantina
- Bagno per gli ospiti

Scale che conducono al piano inferiore composto da:

- Magnifica camera da letto principale con doppio spogliatoio
- Bagno e doccia
- Ampia terrazza

Completano la proprietà 3 posti auto e una cantina.

L1158  
2 / 4



L1158  
3 / 4



L1158  
4 / 4