

CO-ESCLUSIVITA



## Vendita Monaco - Monte-Carlo

MONTE CARLO - Appartamento lussuoso con vista mare

### Prezzo su richiesta

6  
Stanze

3  
Camere

3  
Bagni

450 m<sup>2</sup>  
Superficie totale

4  
Parcheggi

Suntuoso appartamento sull'intero piano di un edificio di lusso, con vista sul porto di Monaco, rinnovato ad un livello eccezionale.

7 Avenue des Papalins  
« Immeuble Michelangelo »  
98000 Monaco

V1027  
1 / 7

Tél : +377 92 16 16 32  
monaco@barnes-international.com  
www.valeri-agency.com



---

## Caratteristiche dell'immobile

---

Tipo di proprietà :	Appartamento	Stanze :	6
Edificio :	Villa de Rome	Quartiere :	Monte-Carlo
Superficie abitabile :	385 m <sup>2</sup>	Superficie terrazza :	65 m <sup>2</sup>
Superficie totale :	450 m <sup>2</sup>	Camere :	3
Bagni :	3	Parcheggi :	4
Cantine :	2	Costi annuali :	36 000 €
Condizione :	Servizi lussuosi	Vista :	Mare e rocca
Exposition :	Sud-Oveste	Data di liberazione :	Immédiatement
Rif. :	V1027		

---

## Descrizione

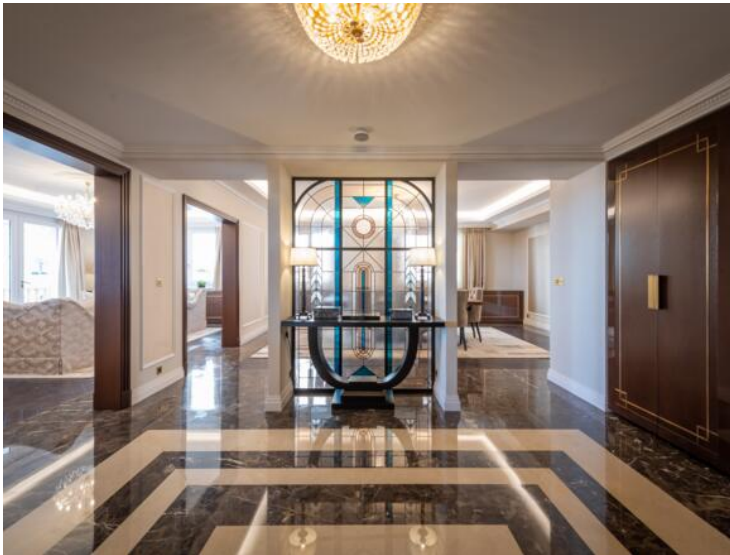
---

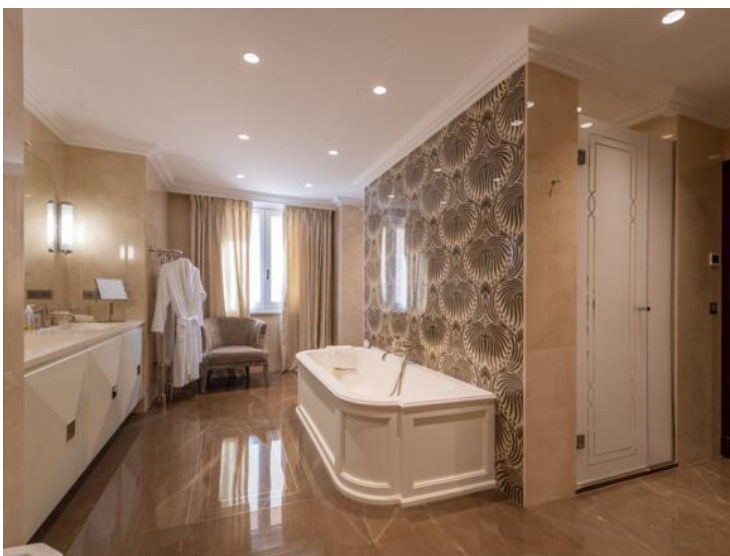
Situata sul Boulevard de Suisse, la "Villa de Rome" è una residenza di alto livello e molto esclusiva con pochi appartamenti. La sua architettura in stile "Belle Epoque", la sua esecuzione e la qualità dei materiali utilizzati ne fanno uno degli edifici più eleganti e raffinati del Principato. La residenza si affaccia sulla valle di Sainte-Dévote con una vista panoramica sul mare, sul Port Hercule, sul Grand-Prix e sulla Rocca. La sua esposizione a sud-ovest garantisce un'ottima luminosità durante tutta la giornata.

Questo appartamento padronale è stato interamente ristrutturato con materiali e finiture di alta qualità. È composto da un ingresso, un doppio soggiorno che si apre su un'ampia terrazza con vista sul mare e sulla Rocca, una spaziosa sala da pranzo e una cucina completamente attrezzata con elettrodomestici di alta gamma. Tre camere da letto con bagno e spogliatoio, tra cui una camera padronale con anticamera, un ampio spogliatoio e un bagno. Due balconi sul retro, una lavanderia e un bagno per gli ospiti completano l'appartamento.

E venduto con 4 parcheggi e 2 cantine, includendo una cantina di vino professionista.

Bellissima vista sul porto di Monaco e la Rocca.





V1027  
4 / 7



V1027  
5 / 7



V1027  
6 / 7

