

ESCLUSIVITA

**Affitto Monaco - Jardin Exotique**

GIARDINO ESOTICO - 5 CAMERE - VISTA MARE - PARCHEGGIO

12.000 € / mese

+ spese : 650 €

5

Stanze

4

Camere

2

Bagni

135 m²

Superficie totale

1

Parking

Appartamento situato in una residenza che beneficia di un ambiente tranquillo e riparato dal traffico. Quartiere ideale per una famiglia con scuole, parchi e negozi locali. Vista sul mare bellissima e parcheggio.

7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco

L1722

1 / 6

Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Caratteristiche dell'immobile

Tipo di proprietà :	Appartamento	Stanze :	5 stanze
Edificio :	Bermuda	Quartiere :	Jardin Exotique
Superficie abitabile :	116 m ²	Superficie terrazza :	19 m ²
Superficie totale :	135 m ²	Camere :	4
Bagni :	2	Parking :	1
Cantina :	1	Livello :	5
Spese :	650 €	Condizione :	Buono stato
Uso misto :	Si	Vista :	Mare e Palazzo
Exposition :	Sud	Data di liberazione :	01/10/2026
Rif. :	L1722		

Descrizione

Situato nel quartiere Jardin Exotique, sulle alture del Principato di Monaco, questo appartamento beneficia di un ambiente tranquillo e residenziale. La residenza Le Bermuda, con servizio di portineria, è arretrata da Avenue Hector Otto, lontano dall'inquinamento stradale.

L'appartamento si trova sulla facciata principale, nel blocco più esposto della residenza. Offre una bella vista sul mare e sulla Roccia. La sua esposizione a sud garantisce un sole generoso durante tutto il giorno.

È composto da un ingresso, un soggiorno e tre camere da letto sulla facciata, che si aprono su una bellissima terrazza. Una quarta camera da letto si affaccia sulla montagna. L'appartamento dispone anche di una cucina completamente attrezzata, due bagni con servizi igienici e una dispensa/camerino.

La proprietà è climatizzata e attualmente è in corso un rinnovamento dei dipinti. Un garage e una cantina completano questo servizio.

Hector Otto Avenue è una zona particolarmente richiesta dalle famiglie che desiderano allontanarsi dal trambusto del centro. Il distretto beneficia della vicinanza di diverse scuole e asili nido, l, oltre al Princess Antoinette Park e negozi locali (farmacia, supermercato, parrucchiere, stampa, ecc.).



L1722
 3 / 6



L1722
4 / 6



L1722
5 / 6

