



Vendita États-Unis - Miami Beach
MIAMI BEACH - SHELTER AVENUE - NUOVA VILLA CONTEMPORANEA

17.180.000 €

5+
Stanze

6
Camere

7
Bagni

536 m²
Superficie totale

Situata in una delle zone più esclusive di Miami Beach, questa proprietà di 536 m² offre 6 camere da letto, una piscina di 12 metri e un ambiente incontaminato a pochi minuti dalle spiagge e dai migliori indirizzi della città.

7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco

B1049

1 / 4

Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Caratteristiche dell'immobile

Tipo di proprietà :	Città	Stanze :	+5 stanze
Città :	Miami Beach	Paese :	Stati Uniti
Superficie abitabile :	536 m ²	Camere :	6
Bagni :	7	Box :	1
Condizione :	Servizi lussuosi	Vista :	Natura
Rif. :	B1049		

Descrizione

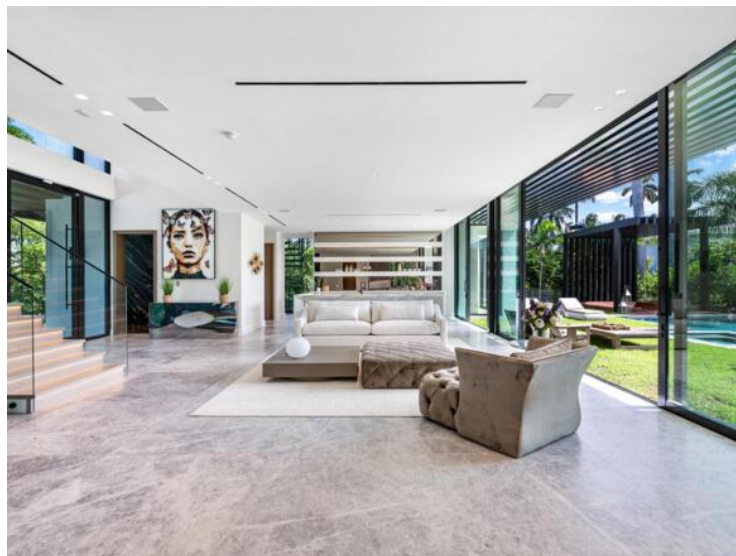
Situata nel cuore di una delle aree residenziali più esclusive di Miami Beach, questa nuova proprietà contemporanea è stata completata nel 2026 e gode di un ambiente particolarmente tranquillo e conservato.

Sviluppata su circa 536 m² di superficie abitativa, a cui si aggiungono quasi 46 m² di garage, la villa offre volumi generosi e servizi di prim'ordine. Comprende sei camere da letto con bagni, una stanza per le domestiche, un ascensore privato e ampie aree reception aperte all'esterno.

Progettata per la tipica vita interna e esterna della Florida, la proprietà è costruita attorno a un'elegante piscina lunga circa 12 metri, perfettamente integrata nel giardino paesaggistico tropicale. Materiali naturali, falegnameria su misura e attrezzature di ultima generazione conferiscono all'insieme un'atmosfera raffinata e senza tempo.

Fuori dalla vista, in una delle strade riservate più ricercate di Miami Beach, la villa offre un ambiente abitativo raro dove privacy e serenità si combinano perfettamente. Ristoranti rinomati, spiagge, campi da golf e i migliori indirizzi della città sono a pochi minuti di distanza.

Una proprietà eccezionale che unisce architettura contemporanea nel cuore di una zona privilegiata.





B1049
4 / 4