

**ESCLUSIVITA**

**Affitto Monaco - Monte-Carlo**  
VICINO A LARVOTTO - LOCALI COMMERCIALI O UFFICI

**20.000 € / mese**  
+ spese : 500 €

**285 m<sup>2</sup>**                      **2**  
Superficie totale                      Parcheggi

Spazi spaziosi per uso commerciale o d'ufficio situati al piano terra di una residenza a due passi dal Carré d'Or e da Larvotto.

7 Avenue des Papalins  
« Immeuble Michelangelo »  
98000 Monaco

L1659  
1 / 6

Tél : +377 92 16 16 32  
monaco@barnes-international.com  
www.valeri-agency.com



---

## Caratteristiche dell'immobile

---

Tipo di proprietà :	Locale	Edificio :	Villa Bianca
Quartiere :	Monte-Carlo	Superficie abitabile :	276 m <sup>2</sup>
Superficie terrazza :	9 m <sup>2</sup>	Superficie totale :	285 m <sup>2</sup>
Parcheggi :	2	Livello :	Piano terra
Spese :	500 €	Condizione :	Buono stato
Exposition :	Sud-est	Data di liberazione :	Immédiatement
Rif. :	L1659		

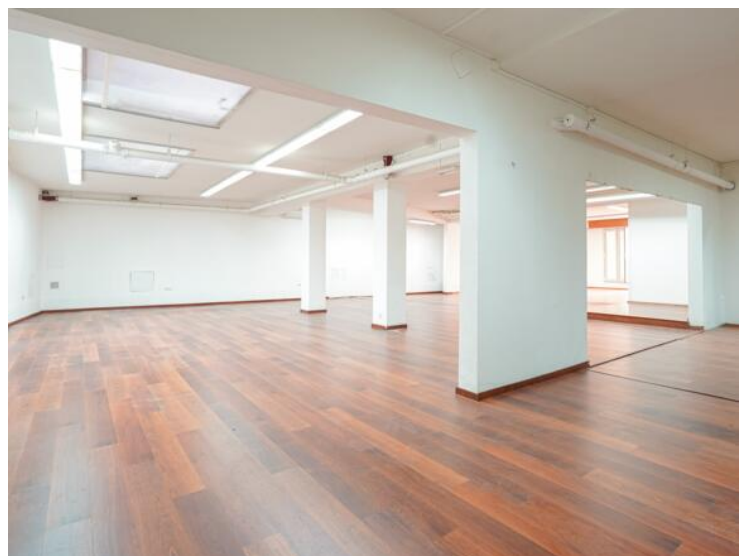
---

## Descrizione

---

Situata nel quartiere di Monte-Carlo, al piano terra di una residenza vicino alle spiagge di Larvotto e a cento metri dal Carré d'Or. Questo ampio spazio è destinato a uso commerciale, professionale o d'ufficio. Attualmente sono composti da due ingressi indipendenti, un ampio vialetto, un ampio spazio aperto, una cucina, servizi igienici per il lunedì e il venerdì e una doccia.

È disponibile un doppio posto auto in lunghezza, da aggiungere al prezzo.



L1659  
3 / 6







L1659  
6 / 6