

**Vendita France - Lecci**

CORSICA - VILLA CONTEMPORANEA - VICINO AL MARE E ALLA NATURA -
ARASU

2.970.000 €

5
Stanze

4
Camere

4
Bagni

223 m²
Superficie totale

Situata a pochi passi dalla spiaggia del Cabanon Bleu, questa villa contemporanea gode di una posizione privilegiata tra mare e natura, vicino a Porto-Vecchio e alle spiagge della Corsica meridionale. Dispone di un terreno paesaggistico con piscina e grandi terrazze, in un ambiente ricercato e conservato.

7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco

B1044
1 / 4

Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Caratteristiche dell'immobile

Tipo di proprietà :	Città	Stanze :	5 stanze
Città :	Lecci	Paese :	Francia
Superficie abitabile :	223 m ²	Superficie terreno :	2 500 m ²
Camere :	4	Bagni :	4
Livello :	1	Condizione :	Servizi lussuosi
Vista :	Vue dégagée	Rif. :	B1044

Descrizione

Situata a pochi passi dalla spiaggia del Cabanon Bleu, una delle calette più belle della regione, questa proprietà in stile contemporaneo gode di una posizione privilegiata tra mare e natura.

Con una superficie di circa 223 m², questa villa su un unico piano, recentemente completata, offre un ampio spazio abitativo inondato di luce, composto da un salone, una sala da pranzo e una cucina a vista attrezzata con retrocucina. Il tutto si apre su un'ampia terrazza parzialmente coperta.

La villa comprende 4 camere da letto, di cui una camera padronale con bagno privato e accesso diretto alla terrazza, oltre a 3 camere da letto, ciascuna con il proprio bagno con doccia.

Costruita su un terreno paesaggistico di circa 2.500 m², la proprietà dispone di una piscina di 10 x 4 metri, di un'ampia terrazza con cucina estiva e doccia esterna. La villa viene venduta arredata, con un arredamento curato e audace, pensato nei minimi dettagli.

A completamento dell'edificio, un locale tecnico al piano terra.

Arasu affascina per la sua costa incontaminata, la vicinanza a Porto-Vecchio e alle spiagge emblematiche del sud della Corsica, offrendo un ambiente di vita ricercato tra il mare turchese e la macchia corsa.

Spese a carico del venditore.



B1044
3 / 4

