



Vendita France - Roquebrune-Cap-Martin
ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN - VILLA - VISTA PANORAMICA SUL MARE

3.500.000 €

6
Stanze

5
Camere

5
Bagni

400 m²
Superficie totale

A Roquebrune-Cap-Martin, superba villa provenzale di 400 m² su un terreno di 2.065 m², che offre calma, luminosità e vista panoramica sul mare e su Monaco, a soli 15 minuti dal Principato.

7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco

VF1581
1 / 5

Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Caratteristiche dell'immobile

Tipo di proprietà :	Città	Stanze :	6
Città :	Roquebrune-Cap-Martin	Paese :	Francia
Superficie abitabile :	400 m ²	Camere :	5
Bagni :	5	Condizione :	Ottimo stato
Vista :	MARE - MONTAGNA -	Exposition :	A sud
Data di liberazione :	DA MONACO	Rif. :	VF1581

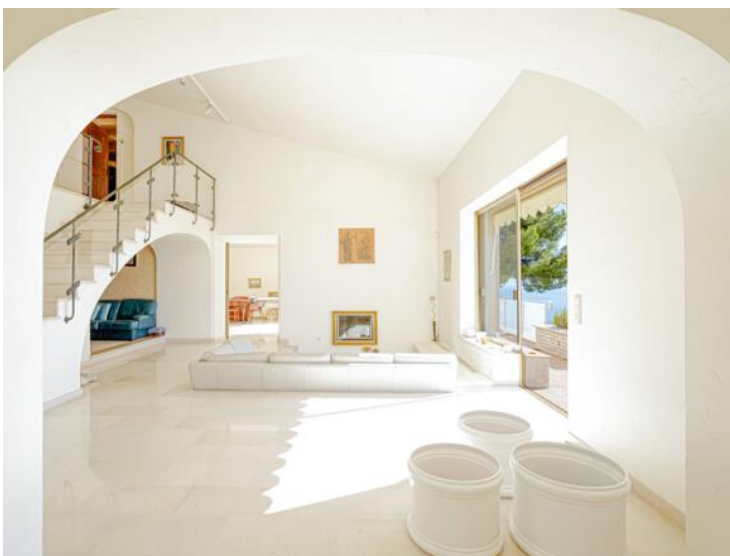
Descrizione

A Roquebrune-Cap-Martin, in una posizione privilegiata che domina il mare e il Principato di Monaco. Situata sulle alture, questa elegante villa provenzale gode di una calma assoluta, senza edifici di fronte, e di una luminosità eccezionale durante tutto il giorno.

Costruita su un terreno paesaggistico di circa 2.065 m², la proprietà offre una superficie abitabile di circa 400 m² distribuiti su tre livelli. L'ampio soggiorno si apre su splendide terrazze che offrono una vista panoramica sul mare. La sala da pranzo adiacente e la cucina indipendente completamente attrezzata consentono di godere di uno spazio abitativo conviviale e funzionale.

La villa comprende anche un salotto con camino, cinque camere da letto, ciascuna con bagno privato, uno studio, una lavanderia e numerosi spazi di stoccaggio. Gli esterni sono disposti intorno a una piscina e a un giardino.

Un posto auto coperto e cinque posti auto completano questa proprietà rara. Esposta a sud e situata a soli quindici minuti da Monaco, questa proprietà offre un ambiente di vita eccezionale tra mare e montagna.



VF1581
3 / 5



VF1581
4 / 5



VF1581
5 / 5