



Vendita États-Unis - Miami

MIAMI - Atelier Residences - Nuovo sviluppo di lusso

583.000 €

2	1	1	46 m ²	1
Stanze	Camera	Bagno	Superficie totale	Parking

Un eccezionale pied-à-terre a Miami, in un quartiere tranquillo e boscoso, con tutti i comfort della città a portata di mano. Consegna fine 2027

7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco

B1025
1 / 5

Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Caratteristiche dell'immobile

Tipo di proprietà :	Appartamento	Stanze :	2 stanze
Città :	Miami	Paese :	Stati Uniti
Superficie abitabile :	46 m ²	Camera :	1
Bagno :	1	Parking :	1
Condizione :	Servizi lussuosi	Vista :	Vista libera sulla città
Rif. :	B1025		

Descrizione

Scoprite questo splendido appartamento bilocale situato all'interno di Atelier Residences, un nuovo sviluppo esclusivo nel quartiere residenziale molto ambito di The Roads, a pochi passi da Brickell e Coconut Grove, nel cuore di Miami.

Con una superficie interna di 46 m², questo appartamento completamente arredato è perfettamente progettato e dispone di una cucina attrezzata di alta gamma, ampie vetrate a tutta altezza, un bagno elegante, spazi contenitivi integrati, domotica intelligente, Wi-Fi ad alta velocità e accesso senza chiave.

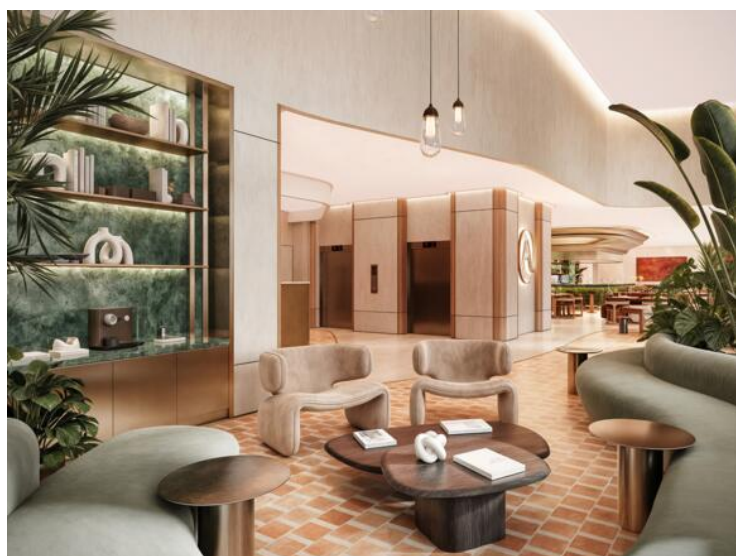
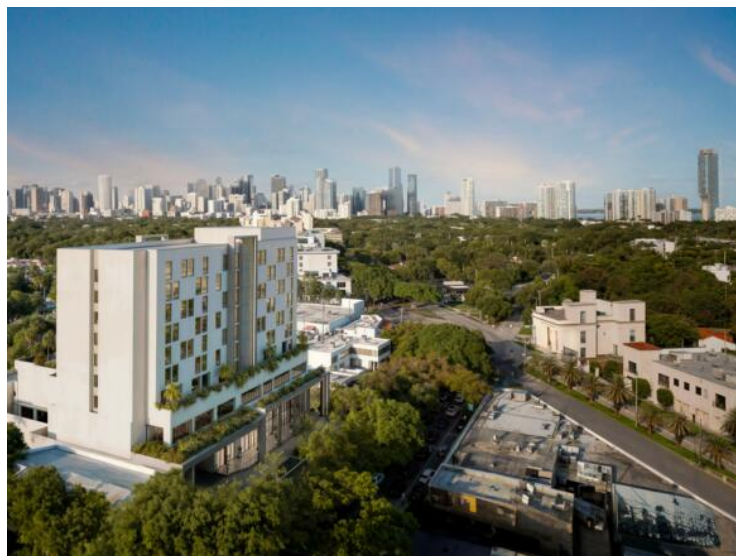
Ideale sia come residenza personale che come investimento ad alta redditività, l'immobile è idoneo a un programma di locazione a breve termine completamente gestito, che garantisce il 90% dei ricavi al proprietario.

Progettato dallo studio di architettura di fama internazionale Gensler, Atelier Residences offre servizi alberghieri di altissimo livello:

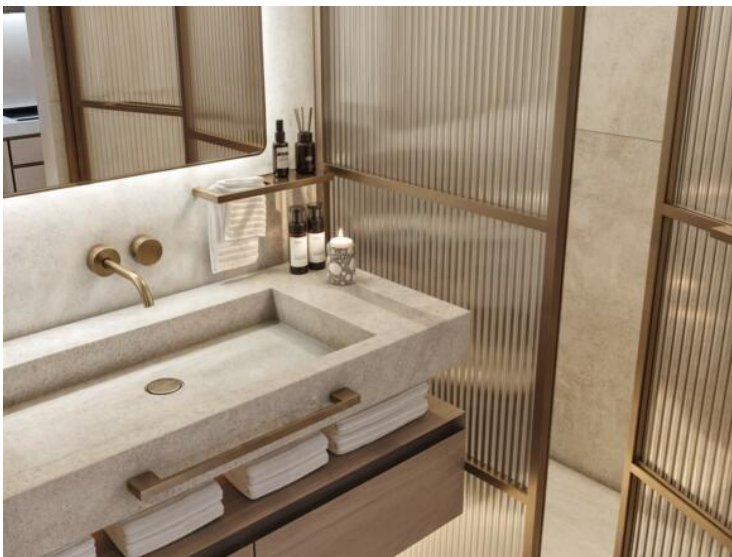
- Concierge 24/7,
- Piscina con lettini e cabanas,
- Spa con hammam, sauna e bagno freddo,
- Centro fitness all'avanguardia e studio yoga,
- Lounge privato e ristorante d'autore,
- Room service, parcheggio con valet, sicurezza e lobby a doppia altezza.

L'intero complesso è gestito come un vero hotel di lusso, offrendo ai residenti un comfort assoluto in un'atmosfera raffinata e rilassante.

B1025
2 / 5



B1025
 3 / 5



B1025
4 / 5



B1025
5 / 5