



Vendita France - Grimaud
GOLFO DI SAINT TROPEZ - DOMINIO PRIVATO - VISTA MARE

8.000.000 €

7
Stanze

5
Camere

5
Bagni

400 m²
Superficie totale

1
Parking

Nel cuore di un prestigioso e sicuro dominio privato, questa lussuosa villa offre una vista mare panoramica eccezionale e servizi di alto livello, a pochi minuti da Saint-Tropez.

7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco

B1011
1 / 3

Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Caratteristiche dell'immobile

Tipo di proprietà :	Città	Stanze :	7
Città :	Grimaud	Paese :	Francia
Superficie abitabile :	400 m ²	Camere :	5
Bagni :	5	Parking :	1
Costi annuali :	1 256 €	Condizione :	Servizi lussuosi
Vista :	Vista panoramica sul mare	Exposition :	sud
Data di liberazione :	Disponibile	Rif. :	B1011

Descrizione

Situata in un prestigioso e sicuro dominio privato, questa splendida villa di lusso in Costa Azzurra offre un contesto eccezionale con una vista mare panoramica sulla baia e sul borgo di Saint-Tropez. Questa proprietà d'eccezione è stata completamente ristrutturata con materiali di alta qualità e si estende su circa 400 m², immersa in un terreno paesaggistico di 3.245 m².

La villa si apre con un elegante ingresso che conduce a un ampio e luminoso soggiorno affacciato su una terrazza esterna. La cucina moderna e completamente attrezzata, insieme alla sala da pranzo, crea un ambiente raffinato e accogliente. La proprietà dispone di cinque camere da letto con bagno privato, tra cui una splendida suite padronale con cabina armadio e bagno privato.

All'esterno, le dotazioni esclusive includono una grande piscina riscaldata con jacuzzi, un garage doppio chiuso e un campo polisportivo. Vi è inoltre la possibilità di creare un monolocale indipendente, con permesso di costruzione già approvato.

Situata in una posizione privilegiata vicino a Saint-Tropez, questa proprietà esclusiva in Costa Azzurra è soggetta all'obbligo di disboscamento per la salvaguardia dell'ambiente naturale. Un'opportunità unica per acquistare una villa di prestigio con vista mare mozzafiato.

