



Vendita Monaco - Fontvieille

ROSA MARIS - BILOCALE - RISTRUTTURATO Parco Princesse Grace E VISTA MARE

4.950.000 €

2	1	1	69 m²	1
Stanze	Camera	Bagno	Superficie totale	Parking

Bellissimo appartamento rinnovato situato ad un piano alto e che gode di una bella vista libera sul roseto e sul mare.

7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco

V1543
1 / 5

Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Caratteristiche dell'immobile

Tipo di proprietà :	Appartamento	Stanze :	2 stanze
Edificio :	Rosa Maris	Quartiere :	Fontvieille
Superficie abitabile :	53 m ²	Superficie terrazza :	16 m ²
Superficie totale :	69 m ²	Camera :	1
Bagno :	1	Parking :	1
Cantina :	1	Condizione :	Ottimo stato
Vista :	Roseto e sul mare	Exposition :	Sud-Oveste
Data di liberazione :	Immédiatement	Rif. :	V1543

Descrizione

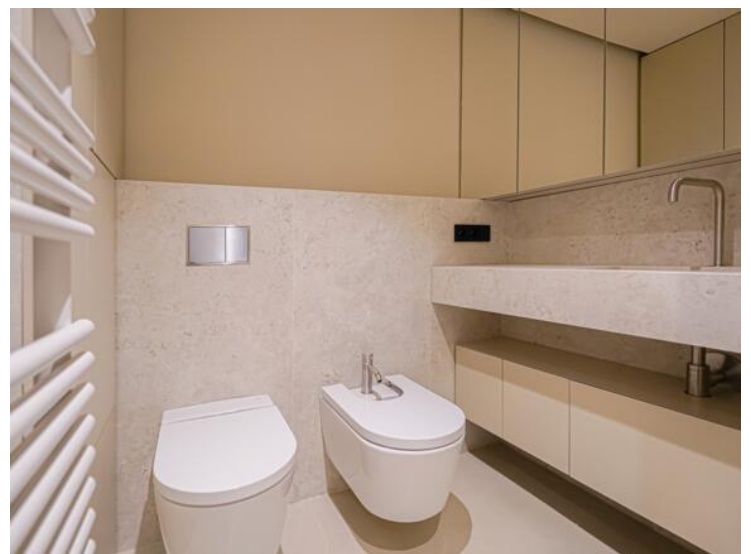
Situato in una residenza in stile "neo-provenzale" nel cuore del villaggio di Fontvieille, in un ambiente tranquillo e pedonale. L'edificio, con portineria in loco, beneficia anche dell'accesso a una piscina privata all'aperto ad uso esclusivo di alcune residenze vicine. Vicino a tutti i servizi (negozi, trasporti, scuole, parchi, impianti sportivi), al porto turistico e alle spiagge di Cap d'Ail.

Questo grazioso bilocale completamente rinnovato nel 2025 si trova a un piano alto, con una magnifica vista senza ostacoli sul Giardino Princesse Grace, sulle montagne e sul mare. Il suo aspetto a sud-ovest garantisce un'abbondante illuminazione naturale per la maggior parte della giornata. L'appartamento è composto da un ingresso con armadio, un soggiorno che si apre su un'ampia loggia, una cucina separata, una camera da letto con loggia separata, un bagno e una toilette per gli ospiti.

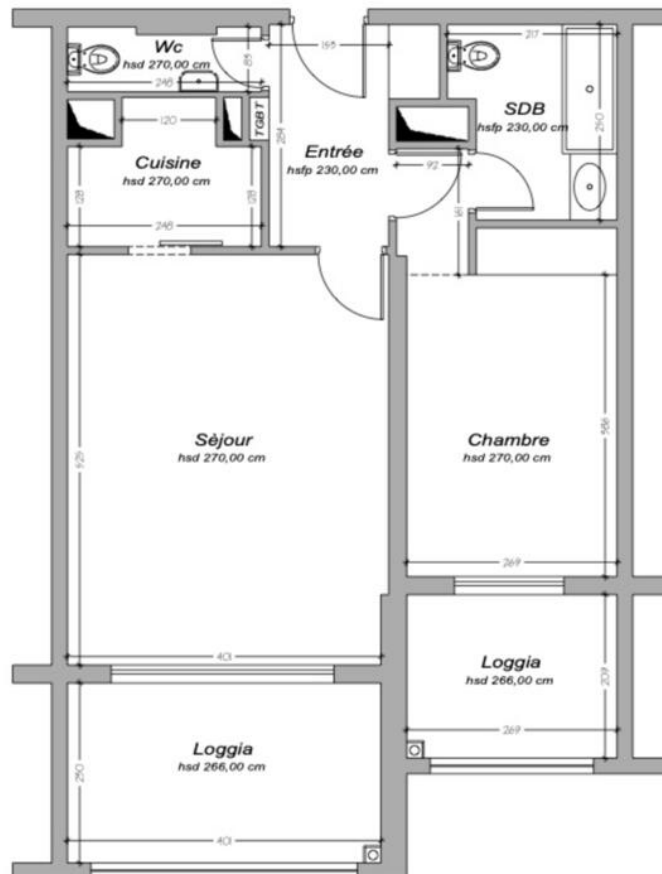
Completano la proprietà un posto auto all'interno del residence e una cantina.



V1543
3 / 5



V1543
4 / 5



V1543
 5 / 5