



Vente Monaco - Fontvieille
FONTVIEILLE - 2 PIÈCES CONTEMPORAIN VUE MER

5.300.000 €

2	1	1	76 m²	1
Pièces	Chambre	Salle de bains	Superficie totale	Parking

Idéalement situé sur le port de Fontvieille dans une résidence avec concierge. Ce très joli 2 pièces entièrement rénové bénéficie d'une très belle vue mer.

7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco

V1364-2C
1 / 4

Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Caractéristiques du bien

Type de produit :	Appartement	Nb. pièces :	2 pièces
Quartier :	Fontvieille	Ville :	Monaco
Pays :	Monaco	Superficie habitable :	61,50 m ²
Superficie terrasse :	14,50 m ²	Superficie totale :	76 m ²
Chambre :	1	Salle de bains :	1
Parking :	1	Cave :	1
Etat :	Rénové	Loué :	Oui
Vue :	Mer	Date de libération :	04/2028
Ref. :	V1364-2C		

Descriptions

Situé dans le quartier de Fontvieille, dans la résidence "EDEN STAR", avec concierge 24/7 et accès à une piscine extérieure réservée aux résidents de quelques résidences voisines. La résidence en front de mer bénéficie d'un environnement calme et de plusieurs accès dont un depuis une zone exclusivement piétonne. Proche de toutes commodités (commerces, transports, banques, écoles, parcs et plages).

Ce très joli 2 pièces contemporain et entièrement rénové bénéficie d'une très belle vue mer et sur le Rocher. Il se compose, d'une entrée donnant sur un salon avec cuisine américaine ouvrant sur une terrasse exposée Sud Est. Une chambre en façade donnant sur une terrasse, une salle de douche rénovée, un toilette invités et une terrasse vue mer.

Une cave et un parking complètent ce bien.

L'appartement est actuellement loué 7200€ / mois + charges échéance 04/2028



V1364-2C
3 / 4

