

Vente France - Mandelieu-la-Napoule

MANDELIEU LA NAPOULE - VILLA CONTEMPORAINE - VUE MER

6.500.000 €

8	6	7	564 m²
Pièces	Chambres	Salles de bains	Superficie totale

Sur les hauteurs de Mandelieu-la-Napoule, cette villa contemporaine bénéficie d'une vue panoramique sur les collines et les Préalpes. Implantée sur un terrain paysager de plus de 2 hectares avec accès en hélicoptère, elle dispose de six chambres en suite, de vastes espaces de réception et d'une exceptionnelle piscine de 36 mètres, dans un environnement calme et préservé.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable. Honoraires d'agence non inclus.

Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
98000 Monaco
+377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Caractéristiques du bien

Type de produit :	Villa	Nb. pièces :	8
Ville :	Mandelieu-la-Napoule	Pays :	France
Superficie habitable :	564 m²	Chambres :	6
Salles de bains :	7	Etage :	2
Etat :	Très bon état	Vue :	Vue sur la mer, montagnes, collines et village
Exposition :	Ouest, Sud-Ouest	Ref. :	B1052

Descriptions

Située sur les hauteurs de Mandelieu-la-Napoule, à seulement 10 minutes du centre-ville et 30 minutes de Cannes, au cœur d'un environnement naturel préservé, cette somptueuse villa contemporaine de 564 m² bénéficie d'un cadre de vie privilégié et d'une vue panoramique sur les collines provençales et les Préalpes.

Édifiée sur un magnifique terrain paysager de plus de 2 hectares, cette villa répartie sur deux niveaux offre de beaux volumes et des espaces de vie lumineux. Elle comprend un vaste séjour avec cheminée, une salle à manger et une cuisine ouverte entièrement équipée. Les belles hauteurs sous plafond, la mezzanine et les grandes baies vitrées mettent en valeur les volumes de la propriété tout en offrant une belle ouverture sur les extérieurs..

L'espace nuit se compose de six chambres en suite, dont une spacieuse suite de maître de plain-pied avec salon privatif, dressing et salle de bains.

À l'extérieur, le parc soigneusement aménagé accueille une oliveraie, de nombreuses essences méditerranéennes, des espaces de détente et une exceptionnelle piscine de 36 mètres, le tout profitant d'une vue dégagée sur les paysages environnants.

Dotée d'équipements modernes, notamment d'un système domotique et d'un dispositif de sécurité avancé, la propriété offre également la possibilité d'un accès en hélicoptère.

Une propriété rare et prestigieuse, au cœur d'un environnement naturel préservé.

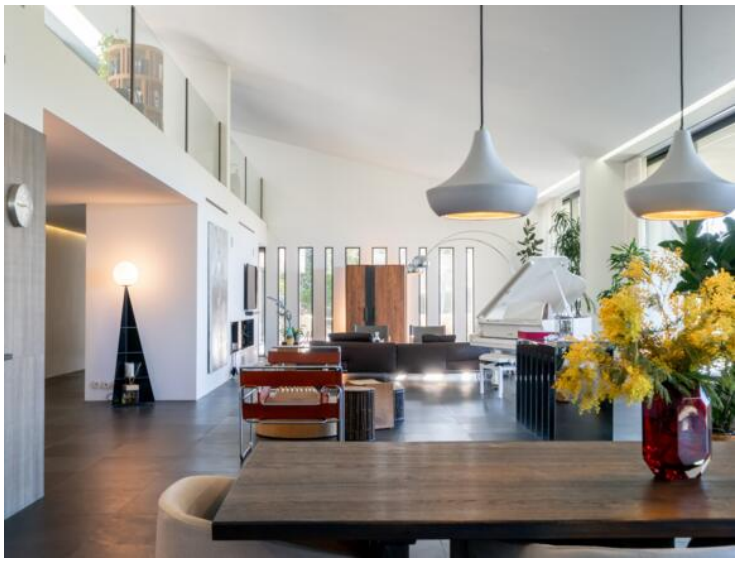
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable. Honoraires d'agence non inclus.

Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
98000 Monaco
+377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable. Honoraires d'agence non inclus.

Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
98000 Monaco
+377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable. Honoraires d'agence non inclus.

Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
98000 Monaco
+377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable. Honoraires d'agence non inclus.