



Vente France - Beausoleil
BEAUSOLEIL - APPARTEMENT 5 PIÈCES - RESIDENCE NEUVE

2.045.000 €

5
Pièces

4
Chambres

2
Salles de bains

127 m²
Superficie totale

1
Parking

Ce magnifique appartement 5 pièces est situé au dernier étage d'une résidence neuve à Beausoleil. Il bénéficie d'une double place de parking en sous-sol, avec possibilité d'acquérir une cave en supplément. Une opportunité rare dans un environnement résidentiel recherché, idéale pour une résidence principale, un pied-à-terre ou un investissement patrimonial.

7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco

VF1645

1 / 4

Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Caractéristiques du bien

Type de produit :	Appartement	Nb. pièces :	5 pièces
Ville :	Beausoleil	Pays :	France
Superficie habitable :	127 m ²	Superficie terrasse :	98 m ²
Chambres :	4	Salles de bains :	2
Parking :	1	Etage :	5
Vue :	Vue panoramique sur la mer	Exposition :	SUD-EST
Date de libération :	Libre la Principauté de Monaco	Ref. :	VF1645

Descriptions

À Beausoleil, aux portes de la Principauté de Monaco, découvrez ce magnifique appartement cinq pièces situé au 5ème étage d'un immeuble résidentiel neuf.

Une double place de parking en sous-sol est incluse.

Possibilité d'acquérir une cave en supplément.

À proximité immédiate de Monaco, dans un environnement résidentiel recherché, cet appartement constitue une opportunité idéale pour une résidence principale, un pied à terre ou un investissement patrimonial.

Frais de notaires réduits.

Les honoraires sont à la charge du vendeur sauf stipulation contraire prévue au mandat.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 510 € et 750 €. Prix moyens des énergies indexés en 2023.

Bien soumis au régime de la copropriété, composée de 206 lots au total dont 62 lots d'habitations (hors logements sociaux).

Bien soumis à un état des risques naturels et des pollutions consultables sur le site Géorisques : <https://georisques.gouv.fr/>



VF1645
 3 / 4

