



Vente France - Cap-d'Ail
CAP D'AIL - LE BOIS JOLI - 4 PIÈCES - VUE MER

1.530.000 €

4
Pièces

3
Chambres

2
Salles de bains

140 m²
Superficie totale

1
Parking

Situé à Cap d'Ail dans le quartier du Bois Joli, au sein d'une résidence de standing avec parc, piscine et gardien, ce lumineux 4 pièces offre deux terrasses avec vue mer à proximité immédiate de Monaco.

7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco

VF1605
1 / 5

Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Caractéristiques du bien

Type de produit :	Appartement	Nb. pièces :	4 pièces
Ville :	Cap-d'Ail	Pays :	France
Superficie habitable :	140 m ²	Chambres :	3
Salles de bains :	2	Parking :	1
Cave :	1	Charges annuelles :	7 860 €
Etat :	Très bon état	Vue :	VUE MER
Exposition :	Nord-Sud-Est-Ouest	Date de libération :	Libre
Ref. :	VF1605		

Descriptions

Situé à Cap d'Ail, dans une résidence de standing et recherchée avec gardien, parc et piscine extérieure. Aux portes de Monaco et à proximité immédiate de la mer et des plages. Proche de toutes les commodités et transports.

Cet appartement de quatre pièces en parfait état, se compose comme suit : une entrée, un séjour, une cuisine indépendante, trois chambres, deux salles de bains ainsi que de nombreux rangements.

Il dispose de deux belles terrasses offrant une vue dégagée sur la mer et profite d'une luminosité exceptionnelle tout au long de la journée grâce à ses quatre expositions.

Environnement calme.

L'appartement est entièrement climatisé.
Une cave et une place de parking complètent le tout.

Les honoraires sont à la charge du vendeur sauf stipulation contraire prévue au mandat.

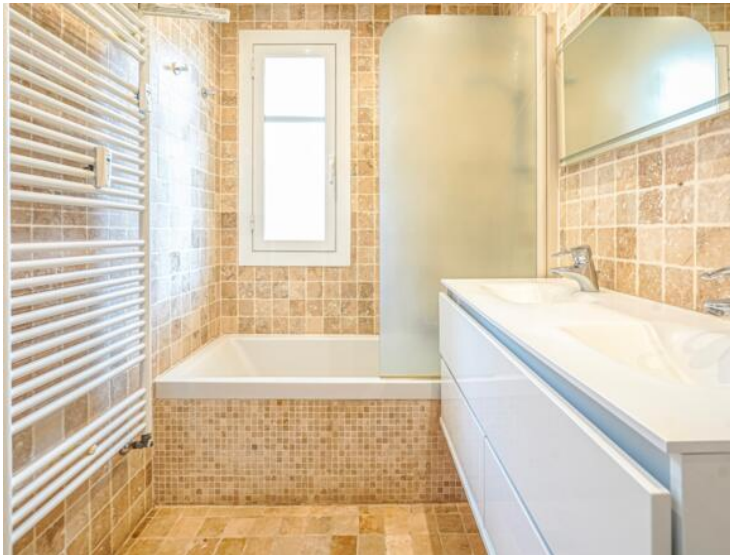
Les diagnostics sont en cours de réalisation.

Le bien est soumis au régime de la copropriété.

Bien soumis à un état des risques naturels et des pollutions consultables sur le site Géorisques : <https://georisques.gouv.fr/>



VF1605
3 / 5



VF1605
4 / 5



VF1605
5 / 5