



**Vente Monaco - Moneghetti**  
SOUS OFFRE - PROCHE DU PORT - 3 PIÈCES RÉNOVÉ VUE MER

**5.500.000 €**

3  
Pièces

2  
Chambres

2  
Salles de bains

100 m<sup>2</sup>  
Superficie totale

2  
Parkings

Appartement entièrement rénové offrant une superbe vue sur la mer, le Rocher et aperçu Grand Prix de Formule 1.

7 Avenue des Papalins  
« Immeuble Michelangelo »  
98000 Monaco

V1670  
1 / 5

Tél : +377 92 16 16 32  
monaco@barnes-international.com  
www.valeri-agency.com



---

## Caractéristiques du bien

---

Type de produit :	Appartement	Nb. pièces :	3 pièces
Immeuble :	Herakleia	Quartier :	Moneghetti
Superficie habitable :	85 m <sup>2</sup>	Superficie terrasse :	15 m <sup>2</sup>
Superficie totale :	100 m <sup>2</sup>	Chambres :	2
Salles de bains :	2	Parkings :	2
Cave :	1	Charges annuelles :	4 100 €
Vue :	Vue panoramique mer, port, Riber et ville.	Exposition :	Sud
Date de libération :		Ref. :	V1670

---

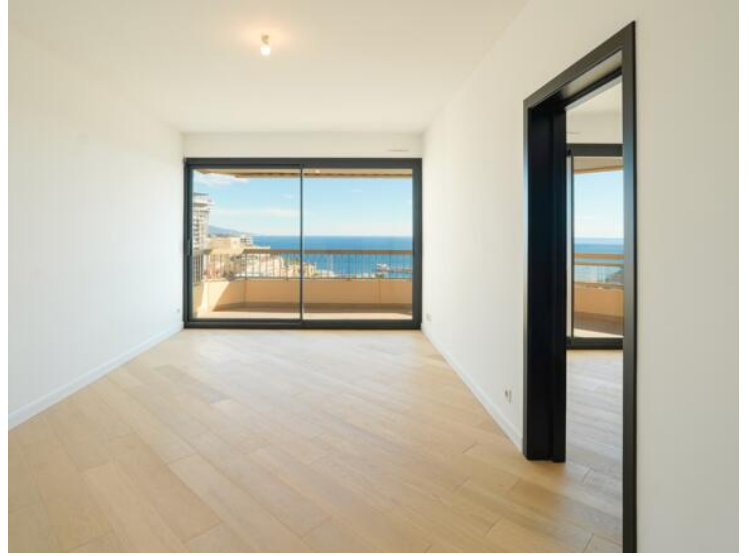
## Descriptions

---

Situé dans le quartier des Moneghetti, à deux pas du port de Monaco et de Monte Carlo, dans une résidence avec concierge.

Cet appartement a été entièrement rénové dans un style contemporain. Sa position en étage élevé lui offre une vue panoramique sur la mer, le Palais Princier et Monaco. Avec son aspect traversant et en façade principale côté Sud il bénéficie d'une bonne luminosité au cours de la journée. Il se compose d'une entrée, d'un séjour, de deux chambres avec salle de douche/bains attenantes, et une cuisine indépendante entièrement équipée en électroménager. L'ensemble des pièces ouvrent sur une terrasse. De nombreux rangements intégrés.

Une cave d'environ 5m<sup>2</sup> complète ce bien. Un double parking disponible en supplément.



V1670  
3 / 5



V1670  
4 / 5

